

Kalinowo, dnia 25.10.2023 r.

SG.6840.7.2023

WYKAZ Nr S.04/2023

Na podstawie art. 37 ust. 6 i art. 40 ust. 2a i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wójta Gminy Kalinowo Nr 75/2023 z dnia 19.09.2023 r., w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż 3 lata, **Wójt Gminy Kalinowo** podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonego do sprzedaży w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

1. Opis nieruchomości

Nieruchomość gruntowa niezabudowana oznaczona numerem geodezyjnym 135, znajdującą się w obrębie Skrzypki o powierzchni 0,0415 ha opisana przez Sąd Rejonowy w Ełku, księgą wieczystą nr OL1E/00012869/9. Teren na którym jest zlokalizowana nieruchomość nie jest objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z danymi ewidencji gruntów w/w działka widnieje jako dr - droga.; a w stanie faktycznym stanowi grunt rolny. Posiada dostęp do drogi publicznej, a jej wydłużony kształt i położenie predysponują do nabycia przez właściciela działki nr 124/5 obręb Skrzypki lub działki 68/2 obręb Lisewo.

Wartość nieruchomości: 81 500,00 zł (bez podatku VAT)
słownie: osiemdziesiąt jeden tysięcy pięćset złotych 00/100

Nieruchomość jest wolna od hipotek, innych ciężarów i ograniczeń.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu w/w nieruchomości na podstawie art. 34 wymienionej na wstępie ustawy zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie do **04.12.2023 r.**

Powyższy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kalinowo oraz w Sołectwie Skrzypki, w którym położona jest nieruchomość w okresie **od dnia 26.10.2023 r. do dnia 20.12.2023 r.** oraz umieszczono w Biuletynie Informacji Publicznej <http://bip.kalinowo.pl>, na stronie internetowej Gminy Kalinowo www.kalinowo.pl i lokalnej prasie, w celu podania do publicznej wiadomości.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kalinowo w pokoju nr 5 lub pod numerem tel. (87) 621 87 69.

Wójt Gminy Kalinowo
/-/ Andrzej Bezdziecki

Do wiadomości:
Sołtys wsi Skrzypki