

Kalinowo, dnia 14 marca 2025 r.

SG.6840.1.2024

WYKAZ NR S/01/2025

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz Zarządzenia Wójta Gminy Kalinowo Nr 25/2025 z dnia 14.03.2025 r. w sprawie przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości mienia komunalnego Gminy Kalinowo, Wójt Gminy Kalinowo podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości mienia komunalnego, sprzedawanej na poprawę zagospodarowania działki przyległej, w drodze bezprzetargowej:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów i budynków jako działka nr **124/1**, położona w miejscowości **Długie**, Gmina Kalinowo, obręb Długie. Działka zajmuje powierzchnię 0,0033 ha (Br-PsIV) i stanowi część nieruchomości wpisanej do księgi wieczystej nr OL1E/00013718/3, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Ełku. Dział III niniejszej księgi wieczystej zawiera wpis o ograniczeniu sposobu rozporządzania nieruchomością. Natomiast Dział IV jest wolny od wszelkich roszczeń, hipotek i innych obciążeń.

Nieruchomość od zachodu sąsiaduje bezpośrednio z nieruchomością przyległą, na poprawę której ma zostać zbyta. Nie jest ona objęta ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Wykorzystywana jest jako teren wielofunkcyjny mieszkaniowy w zakresie użytkowania działki przyległej.

Wartość nieruchomości: 2 100,00 zł (bez podatku VAT)

słownie: dwa tysiące sto złotych 00/100

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art. 34 wymienionej na wstępie ustawy, zobowiązane są do złożenia wniosku w terminie do **05.05.2025 r.**

Powyższy wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Kalinowo oraz w Sołectwie Długie, w którym położona jest nieruchomość, w okresie **od 20.03.2025 r. do 14.04.2025 r.** Dodatkowo umieszczono go w Biuletynie Informacji Publicznej (<http://bip.kalinowo.pl>), na stronie internetowej Gminy Kalinowo (www.kalinowo.pl) oraz w lokalnej prasie w celu podania do publicznej wiadomości.

Bliższe informacje można uzyskać w Urzędzie Gminy Kalinowo, w pokoju nr 5, lub pod numerem telefonu (87) 621 87 69.

Wójt Gminy Kalinowo
/-/ Mariusz Kazimierz Klepacki

Do wiadomości: Sołtys wsi Długie

Urząd Gminy Kalinowo

Sprawę prowadzi: Ewelina Biłda

Tel. 87 621 87 64

e-mail: e.bilda@kalinowo.pl