



**REGIONALNY DYREKTOR  
OCHRONY ŚRODOWISKA  
W OLSZTYNIE**

Olsztyn, 11 kwietnia 2025 r.

WOOŚ.4220.104.2025.MP.3

**POSTANOWIENIE**

Na podstawie art. 64 ust. 1 pkt 1, a także ust. 3 i 4 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), a także § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), w związku z art. 123 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), nawiązując do pisma Wójta Gminy Kalinowo z 27 lutego 2025 r., znak: OSR.6220.6.3.2025, po przeanalizowaniu wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z załącznikami, w tym kartą informacyjną przedsięwzięcia, złożonego przez Inwestora – Pana Krzysztofa Liszewskiego,

**wyrażam opinię, że dla przedsięwzięcia polegającego na modernizacji gospodarstwa rolnego położonego na działce nr ewid. 51/2, obręb Pisanica, gmina Kalinowo, w celu zwiększenia obsady zwierząt do 120 DJP, nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.**

**UZASADNIENIE**

Planowana inwestycja, polegająca na rozbudowie, przebudowie i odbudowie budynku inwentarskiego o obsadzie 89,1 DJP, skutkiem czego całkowita obsada gospodarstwa wzrośnie do 120 DJP, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 104 lit. a rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. *w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko* (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839, z późn. zm.), zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

W związku z powyższym Wójt Gminy Kalinowo, zgodnie z art. 64 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112, z późn. zm.), zwrócił się do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Olsztynie, pismem z 27 lutego 2025 r., znak: OSR.6220.6.3.2025, o wyrażenie opinii w sprawie potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla wymienionego w sentencji przedsięwzięcia i określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu na środowisko. Do wymienionego pisma dołączono m.in. kopię wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach z 21 lutego 2025 r. oraz kartę informacyjną przedsięwzięcia (KIP).

Po przeanalizowaniu załączonej karty informacyjnej przedsięwzięcia oraz uwzględnieniu łącznych uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko*, a w szczególności rodzaju,

charakteru, usytuowania projektowanej inwestycji oraz skali możliwego jej oddziaływania na środowisko stwierdzono, że dla planowanego przedsięwzięcia nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Zgodnie z informacją przedstawioną przez Wójta Gminy Kalinowo, działka inwestycyjna nie jest objęta zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie, dobudowie i przebudowie obory bezściółkowej i budowie podziemnego zbiornika na gnojowicę o pojemności do 170 m<sup>3</sup> w istniejącej zabudowie zagrodowej. Planowane przedsięwzięcie będzie realizowane na istniejącym podziemnym zbiorniku na gnojowicę o pojemności 340 m<sup>3</sup>, który przylega do budynku obory bezściółkowej oraz na gruncie ornym niezabudowanym przyległym do niniejszego zbiornika. Hodowla zwierząt prowadzona jest w siedlisku zabudowy zagrodowej, na terenie działki nr ewid. 51/2, obręb Pisanica, gmina Kalinowo, powiat ełcki, województwo warmińsko – mazurskie. Powierzchnia działki inwestycyjnej wynosi 2,8947 ha (grunty rolne zabudowane stanowią 0,9033 ha, pastwiska trwałe 0,1947 ha, grunty orne 1,7967 ha).

Działka, na której planowane jest przedsięwzięcie stanowi własność Inwestora i uzbrojona jest w sieć wodociągową, kanalizacyjną i elektroenergetyczną. Na działce objętej planowaną inwestycją nie występują drzewa i krzewy, które musiałyby być usunięte w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją planowanego przedsięwzięcia. Nie występują cenne powierzchnie biologicznie czynne ani gatunki roślin chronionych.

Sąsiedztwo działki, na której realizowane będzie przedsięwzięcie przedstawia się następująco, od strony:

- północnej – zabudowania gospodarstwa inwestora, w odległości około 120 m od planowanego przedsięwzięcia najbliższa zabudowa zagrodowa gospodarstwa rolnego na działce nr ewid. 521 obręb Pisanica,
- południowej – droga gminna (działka nr ewid. 126), tereny upraw rolnych (pastwiska grunty orne),
- wschodniej – droga powiatowa i tereny upraw rolnych (grunty orne, pastwiska),
- zachodniej – rzeka Pietraszka, nieużytki, pastwiska, byłe Państwowe Gospodarstwo Rolne (PGR).

Obecnie w skład obiektów gospodarstwa wchodzi: obora bezściółkowa 653 m<sup>2</sup>, trzy obory na głębokiej ściółce o powierzchni: 182 m<sup>2</sup>, 94 m<sup>2</sup>, 76 m<sup>2</sup>, dwa garaże 218 m<sup>2</sup> i 75 m<sup>2</sup>, dwa budynki mieszkalne 108 m<sup>2</sup> i 140 m<sup>2</sup>, silos dwu komorowy ze zbiornikiem na odcieki 10 m<sup>3</sup>, 2 zbiorniki na gnojowicę: 600 m<sup>3</sup> i 340 m<sup>3</sup>. Ścieki bytowe odprowadzane są do gminnej oczyszczalni ścieków. Chów w istniejących oborach prowadzony jest na głębokiej ściółce oraz bezściółkowo. Nawozy naturalne z budynków inwentarskich, będą okresowo wywożone na grunty rolne do ich rolniczego wykorzystania.

Aktualnie obsada inwentarza w gospodarstwie wynosi 89,10 DJP. Krowy w liczbie 52 szt. (tj. 52 DJP) utrzymywane są w oborze bezściółkowej, zaś jałówki cielne w liczbie 13 szt. (tj. 13 DJP), jałówki powyżej 1 roku w liczbie 20 szt. (16 DJP), jałówki od 1/2 do 1 roku w liczbie 17 szt. (tj. 5,10 DJP) i cielęta do 1/2 roku w liczbie 20 szt. utrzymywane są w oborze na głębokiej ściółce. Po realizacji planowanego przedsięwzięcia maksymalna obsada zwierząt na terenie gospodarstwa będzie wynosić 124,68 DJP. Po realizacji planowanego przedsięwzięcia inwestor planuje bydło mleczne z obory na głębokiej ściółce o powierzchni zabudowy 76 m<sup>2</sup> przenieść do istniejących budynków inwentarskich. Natomiast wyżej wymienioną oborę przeznaczyć na budynek gospodarczy. Funkcja pozostałych budynków inwentarskich nie ulegnie zmianie nadal będzie w nim prowadzona hodowla bydła mlecznego.

Przyjęte rozwiązania koncepcyjno-projektowe rozbudowy, przebudowy i dobudowy istniejącej obory prezentują się następująco:

- liczba kondygnacji naziemnych - 1

- poddasze użytkowe - brak
- konstrukcja tradycyjna – murowana
- dach dwuspadowy
- wentylacja grawitacyjna z wykorzystaniem kalenicy w dachu oraz otworów okiennych i drzwiowych.

Powierzchnia zabudowy obory po realizacji planowanego przedsięwzięcia:

- powierzchnia zabudowy istniejąca obora 653 m<sup>2</sup>
- powierzchnia zabudowy planowane przedsięwzięcie do 497 m<sup>2</sup>.

Razem powierzchnia zabudowy po rozbudowie będzie wynosiła do 1150 m<sup>2</sup>. Powierzchnia hodowlana obory po realizacji planowanego przedsięwzięcia będzie wynosiła 217,25 m<sup>2</sup> i będzie zawierała:

- 52 wydzielone legowiska w trzech rzędach;
- 32 wydzielone legowiska w dwóch rzędach;
- pięć korytarzy odpasowo – ruchowych na rusztach, dwa korytarze paszowe, zlewnia mleka, pomieszczenie socjalne.

Do obiektu doprowadzona zostanie instalacja elektryczna oraz wodociągowa z istniejących przyłączy. Ścieki z instalacji do udoju, za pośrednictwem systemu kanalizacji technologicznej, będą trafiały do szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności 10 m<sup>3</sup>, z którego będą wywożone transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków. Obora będzie posiadała wentylację grawitacyjną. Budynek nie będzie ogrzewany. Chów bydła prowadzony będzie bez uwięzi – wolnostanowiskowo, na rusztach oraz na głębokiej ściółce. Powstająca gnojowica gromadzona będzie w zbiornikach na gnojowicę o łącznej pojemności ok. 1110 m<sup>3</sup>. Powstała w prowadzonym gospodarstwie gnojowica i obornik wykorzystywane będą, jako nawóz naturalny do nawożenia własnych użytków rolnych oraz na podstawie zawartej pisemnej umowy zbycia na użytkach rolnych osoby odbierającej gnojowicę,

Etap realizacji planowanej inwestycji wiązał się będzie z emisją hałasu i zanieczyszczeń do powietrza, których źródłem będą maszyny, urządzenia i samochody wykorzystywane przy budowie. Prace budowlane należy prowadzić w porze dziennej. Stosowane będą gotowe mieszanki przygotowywane w wytwórniach dla ograniczenia pylenia w miejscu przedsięwzięcia. Oddziaływanie prac budowlanych będzie miało charakter krótkotrwały i lokalny.

Na czas budowy, dla pracowników wykonujących prace budowlane zostanie ustawiony przenośny sanitariat, który po wypełnieniu będzie na bieżąco wywożony specjalistycznym transportem, do punktu zlewowego najbliższej oczyszczalni ścieków. Realizacja inwestycji nie będzie wymagała wycinki drzew i krzewów. Odpady wytworzone na etapie realizacji inwestycji należy magazynować selektywnie w wyznaczonym miejscu, a następnie przekazywać uprawnionym podmiotom. Masy ziemne powstałe podczas prowadzenia robót zagospodarowane będą na terenie przedsięwzięcia np. przez ich wykorzystanie do wyrównania terenu.

Podstawowymi zanieczyszczeniami powietrza na etapie eksploatacji inwestycji będą zanieczyszczenia z obiektów inwentarskich wykorzystywanych w ramach prowadzonego gospodarstwa oraz środków transportu i sprzętu transportującego nawóz organiczny. Ograniczenie ładunku zanieczyszczeń może być realizowane poprzez: utrzymywanie terenu inwestycyjnego w czystości oraz zapewnienie odpowiedniej temperatury i wilgotności wewnątrz budynków inwentarskich; odpowiednio dobrany program żywieniowy; zastosowanie energooszczędnego oświetlenia zmniejszającego pobór energii. Uciążliwość środków transportu będzie nieznaczna i z uwagi na obecne użytkowanie obiektów, nie będzie odbiegała od stanu istniejącego.

Ograniczenie emisji nieprzyjemnych zapachów może być realizowane poprzez m.in.: prowadzenie chowu i hodowli zgodnie z zaplanowaną ilością zwierząt oraz zaprojektowanie

i konserwacja systemu wentylacji, by zapewnić odpowiednie warunki chowu i hodowli, stosowanie żywienia fazowego – odpowiednio dobranych pasz w zależności od wieku zwierząt, stosowanie pasz zawierających enzymy wpływające na metabolizm białek, lepsze ich wykorzystanie, co powoduje ograniczenie emisji amoniaku. Aplikacja powstałych nawozów powinna odbywać się zgodnie z obowiązującymi przepisami.

W odległości ok. 120 m od planowanej inwestycji znajdują się najbliższe budynki mieszkalne. Z uwagi na odległość planowanego przedsięwzięcia od zabudowy mieszkaniowej nie przewiduje się odczuwalnego pogorszenia lokalnych warunków akustycznych. W projektowanej oborze nie będzie wentylacji mechanicznej. Na poziom hałasu będzie wpływał jedynie ruch środków transportu poruszających się po terenie gospodarstwa. Prowadzenie hodowli bydła oraz wszystkie czynności dodatkowe związane z jej prawidłowym funkcjonowaniem w czasie normalnego dnia hodowlanego, nie należą do działań charakteryzujących się emisją dokuczliwego hałasu.

Planowane przedsięwzięcie nie będzie stwarzać ryzyka wystąpienia poważnej awarii przemysłowej w rozumieniu art. 3 pkt 24 ustawy Prawo ochrony środowiska. Prawidłowa realizacja i eksploatacja planowanego przedsięwzięcia pozwoli uniknąć wystąpienia sytuacji awaryjnej. Charakter planowanej inwestycji wyklucza zagrożenie wystąpieniem poważnej katastrofy naturalnej i budowlanej.

Technologia chowu bydła w oborze oparta będzie na utrzymaniu zwierząt w systemie bezściołowym oraz na głębokiej ściółce, co wiązało się będzie z powstawaniem gnojowicy oraz obornika. Zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 31 stycznia 2023 r. w sprawie „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” (Dz. U. z 2023 r. poz. 244) pojemność zbiorników na nawozy naturalne płynne powinna umożliwiać ich przechowanie przez okres 6 miesięcy, a powierzchnia miejsc do przechowywania nawozów naturalnych stałych powinna umożliwiać ich przechowanie przez okres 5 miesięcy.

W ww. Programie działań... wskazano sposób obliczania wymaganej pojemności zbiorników oraz wymaganej powierzchni miejsc do przechowywania nawozów naturalnych (załącznik nr 5). Zgodnie z ww. programem pojemność zbiornika na gnojowicę powinna wynosić ok. 461,68 m<sup>3</sup>, natomiast łączna pojemność istniejących w gospodarstwie zbiorników na gnojowicę oraz planowanego do wybudowania zbiornika na gnojowicę po realizacji przedsięwzięcia wyniesie 1110 m<sup>3</sup>. Obornik z głębokiej ściółki wywożony będzie na użytki rolne Inwestora i nie będzie magazynowany. Mając powyższe na uwadze należy stwierdzić, że obecna i przyszła zdolność magazynowa będzie wystarczająca do przechowywania gnojowicy przez wymagany prawem czas.

Na podstawie ww. „Programu działań mających na celu zmniejszenie zanieczyszczenia wód azotanami pochodzącymi ze źródeł rolniczych oraz zapobieganie dalszemu zanieczyszczeniu” oszacowano, że na terenie gospodarstwa, w ciągu roku powstawać będzie ok. 693,25 tony obornika oraz ok. 1412 m<sup>3</sup> gnojowicy, a nawozy te zawierać będą łącznie ok. 6788,24 kg N. Zgodnie z art. 105 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2023 r. poz. 1478, z późn. zm.) „zastosowana w okresie roku dawka nawozów naturalnych wykorzystywanych rolniczo nie może zawierać więcej niż 170 kg azotu w czystym składniku na 1 ha użytków rolnych”. W celu zagospodarowania wyprodukowanych nawozów naturalnych na użytkach rolnych potrzebne są grunty o powierzchni ok. 39,93 ha. Inwestor posiada 86,71 ha własnych gruntów, co jest wystarczającym arealem na zagospodarowanie powstających nawozów.

Przedmiotowe przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na obszarze dorzecza Wisły, dla którego opracowano Plan gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły, przyjęty rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r. w sprawie Planu

gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300).

Wody opadowe z powierzchni dachów są i w dalszym ciągu będą odprowadzane na tereny biologiczne czynne w obrębie działki stanowiącej własność Inwestora. Ścieki o charakterze bytowym będą powstawać wyłącznie w budynku mieszkalnym. Będą one w dalszym ciągu odprowadzane za pomocą kanalizacji do gminnej oczyszczalni ścieków. Ścieki z instalacji do doju za pośrednictwem systemu kanalizacji technologicznej będą trafiały do projektowanego szczelnego zbiornika bezodpływowego o pojemności około 10 m<sup>3</sup>, z którego będą wywożone transportem asenizacyjnym do oczyszczalni ścieków.

Powstające w trakcie prowadzenia hodowli zwierząt odpady niebezpieczne oraz inne niż niebezpieczne będą magazynowane w sposób bezpieczny dla środowiska, w szczelnych pojemnikach ustawionych w wydzielonych miejscach na terenie gospodarstwa, zabezpieczonych przed dostępem osób trzecich, a następnie będą przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia. Padłe sztuki zwierząt będą umieszczane w miejscu do tego wyznaczonym, a następnie niezwłocznie odbierane przez firmę posiadającą stosowne uprawnienia.

Teren przeznaczony pod inwestycję zlokalizowany jest poza obszarami Natura 2000 oraz poza innymi formami ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. *o ochronie przyrody* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1478, z późn. zm.). Najbliżej zlokalizowanym obszarem Natura 2000 jest Ostoja Biebrzańska PLB200006, położona w odległości ok. 14 km od planowanego przedsięwzięcia. Biorąc pod uwagę odległość przedsięwzięcia od obszaru Natura 2000, nie przewiduje się negatywnego oddziaływania przedsięwzięcia na gatunki i siedliska, dla ochrony których wyznaczony został obszar Natura 2000 oraz naruszenia spójności sieci Natura 2000.

Przedsięwzięcie nie jest zlokalizowane na obszarach wybrzeży, obszarach górskich, obszarach leśnych, wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, strefach ochronnych ujęć wód oraz obszarach ochronnych zbiorników wód śródlądowych, obszarach o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne, uzdrowiskach oraz obszarach ochrony uzdrowiskowej.

Z uwagi na rodzaj i skalę przedsięwzięcia, oddziaływania będą miały zasięg lokalny (bez ryzyka transgranicznych oddziaływań). Ponadto, z uwagi na zakres oddziaływań planowanej inwestycji oraz istniejący sposób zagospodarowania terenów sąsiednich nie przewiduje się możliwości kumulowania negatywnych oddziaływań, a ryzyko wystąpienia poważnej awarii przemysłowej będzie zerowe.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

## POUCZENIE

Na niniejsze postanowienie nie przysługuje zażalenie.

Regionalny Dyrektor  
Ochrony Środowiska w Olsztynie  
Agata Moździerz  
*/podpis elektroniczny/*

### Otrzymują:

1. Wójt Gminy Kalinowo - z prośbą o poinformowanie stron postępowania – **doręczenie elektroniczne**
2. Inwestor
3. aa